

Dział II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Postępowanie przetargowe obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie ulicy Pocztovej w Płocku na odcinku od mostu na rzece Słupiance do granicy miasta Płocka bez sięgacza ulicy Pocztovej biegnącego w kierunku przedszkola w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa ulicy Pocztovej” – zakres do realizacji fragmentu ul. Pocztovej przedstawiono w formie graficznej w załączniku nr 1 do opz. W ramach zadania zostaną wykonane:

- kanalizacja sanitarna,
- kanalizacja deszczowa,
- linia kablowa oświetlenia ulicznego,
- wycinka drzew kolidujących z inwestycją oraz wykonane zostaną nasadzenia zastępcze proporcjonalnie do wykonanej wycinki wraz z zagospodarowaniem zieleni wykonanego zakresu robót,
- przebudowa i zabezpieczenie fragmentów istniejącej linii telefonicznej,
- nawierzchnia ulicy Pocztovej,
- chodniki i opaski chodnikowe,
- ścieżka rowerowa,

na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej przez firmę „Zarząd Inwestycji Sp. z o.o. oraz zezwolenia na realizację inwestycji drogowej – Decyzja nr 15/2014r. znak WRM-III.6740.4.14.2014.KB z dnia 09.12.2014r. – decyzja załącznik nr 2 do opz.,

I. Lokalizacja i stan istniejący.

Ulica Pocztova zlokalizowana jest w południowo-wschodniej części miasta na osiedlu Borowiczki. Przebiega od zbiegu ulic Harcerskiej i Korczaka do granicy miasta Płocka, gdzie łączy się z Gminą Słupno. Zakres do realizacji w obecnym postępowaniu obejmuje odcinek ul. Pocztovej od mostu na rzece Słupiance do granicy miasta Płocka bez sięgacza ulicy Pocztovej. Obecnie wyżej wymieniony odcinek ulicy Filtrowej przeznaczony do realizacji pokryty jest nawierzchnią asfaltową o nieregularnej szerokości z licznymi ubytkami nawierzchni bez chodników i krawężników. Wąskie pobocza utwardzone są piaskiem i ziemią a gdzieś indziej żwirem. Budowa ulicy Pocztovej koliduje z drzewami, które przeznaczone są do usunięcia. Nie wyklucza się istnienia na terenie inwestycji urządzeń infrastruktury, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

II. Przedmiot postępowania.

Zakres rzeczowy dla wykonania opisywanego powyżej zakresu ul. Pocztovej obejmuje między innymi wykonanie:

- demontaż nawierzchni asfaltowej wraz z podbudową wraz ze spisaniem z MZD protokołu z demontażu i wywiezienie materiału z demontażu we wskazane przez MZD miejsce zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 581/11 z dnia 22.06.2011r.,
- wykonanie kanalizacji deszczowej poprzez budowę kanałów, studni wraz z przykanalikami i wpustami wraz z wykonaniem osadnika, separatora ze studniami pośrednimi i wylotem WL1. Przy wykonywaniu kanalizacji deszczowej od studni D21 w kierunku studni D23 należy uwzględnić wyprowadzenie rury kanalizacyjnej 2m poza granicę robót i zakorkować wlot rury korkiem kanalizacyjnym. Przy wykonywaniu tej czynności należy uwzględnić demontaż płyt drogowych w zakresie niezbędnym oraz po ułożeniu rury PP należy ułożyć ponownie zdjęte płyty,
- wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej z uwzględnieniem studni i przyłączy na istniejącym kolektorze kanalizacyjnym do granic nieruchomości w granicach pasa drogowego. Przyłącza po wykonaniu należy zaślepić korkami kanalizacyjnymi od strony nieruchomości.
- wykonanie na istniejącej sieci wodociągowej montażu hydrantu HP1,
- wykonanie nawierzchni ulicy wraz z chodnikami, opaskami chodnikowymi, wjazdami do posesji, dojazdami do furtek, ścieżką rowerową. Nawierzchnia ścieżki rowerowej oraz nawierzchnia ulicy wykonana będzie z betonu asfaltowego, natomiast chodniki, wjazdy na posesje i dojeżdża do furtek wykonane będą z kostki betonowej. Miejsce połączenia nowo wykonanej drogi z istniejącą nawierzchnią nie będącą częścią dokumentacji lub nie wchodzącą w zakres do realizacji w niniejszym postępowaniu przetargowym należy wykonać płynnie, w sposób trwały, umożliwiający płynne i bezproblemowe użytkowanie ulic. Wjazdy do posesji i dojeżdża do furtek należy wykonać w oparciu o projekt wykonawczy a ich umiejscowienie w przypadku rozbieżności dokumentacji zaktualizować z istniejącą zabudową w terenie.
- opracowanie i wprowadzenie we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnej czasowej organizacji

ruchu (na czas budowy) i stałej organizacji ruchu w wersji papierowej i elektronicznej tj. rysunków wykonanych jako pliki z rozszerzeniem dxf. lub dwg., którą Wykonawca uzgodni w Miejskim Zarządzie Dróg i u Pełnomocnika ds. Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego w zakresie rzeczowym przewidzianym do realizacji. Oznacza to, że Wykonawca uwzględni w składanej ofercie koszty związane z wykonaniem i uzgodnieniem dokumentacji czasowej i stałej organizacji ruchu oraz uwzględni koszty ich wykonania w terenie.

- wykonanie nowej, kompletnej linii oświetlenia ulicznego oraz demontaż istniejącego oświetlenia w zakresie rzeczowym przewidzianym do realizacji wraz z przebudową kabla zasilającego przepompownię,
- wykonanie przebudowy i zabezpieczenia istniejącej linii telefonicznej kolidującej z inwestycją,
- wykonanie wycinki drzew kolidujących z inwestycją w zakresie rzeczowym przewidzianym do realizacji oraz wykonanie nasadzeń zastępczych jako rekompensaty za usuniętą roślinność w ilości sztuka za sztukę. Wykonanie elementów zieleni przeznaczonych do realizacji.

Uwaga!

Wykonawca usunie drzewa i krzewy przewidziane do wycinki znajdujące się na realizowanym odcinku ul. Pocztovej. Z przedmiotowej czynności sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.

Zamawiający na podstawie wyceny brakarskiej wycenia w/w drewno na opał na kwotę brutto 20 285,21 zł, w tym kwota netto 18 782,60 zł i podatek VAT 8% w wysokości 1 502,61 zł.

Wykonawca na podstawie wystawionej przez Gminę Miasto Płock faktury VAT za sprzedaż drewna opałowego pochodzącego z wycinki drzew na realizowanym odcinku ul. Pocztovej zapłaci Zamawiającemu ww. kwotę, a drewno stanie się własnością Wykonawcy. Pozyskane drewno Wykonawca wykorzysta we własnym zakresie.

Szczegółowy zakres rzeczowy do wykonania został określony w opisach technicznych zawartych w projektach budowlanych, w projektach wykonawczych, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

II.1 Szczegółowy opis techniczny.

1. Inwestycję należy zrealizować według opisów technicznych zawartych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz opisu przedmiotu zamówienia załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego.
3. Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie między innymi następujących robót:
 - a) wyłączenie terenu budowy z użytkowania poprzez odpowiednie wygradzenie, zabezpieczenie i oznakowanie,
 - b) wyznaczenie i urządzenie punktów poboru wody i energii elektrycznej,
 - c) wyznaczenie dróg transportu wraz z utrzymaniem na nich czystości i porządku, miejsc składowania materiałów, stacjonowania sprzętu oraz lokalizacji obiektu administracji budowy poprzez odpowiednie wygradzenie i oznakowanie,
 - d) zabezpieczenie dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy,
 - f) usunięcie ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - g) uporządkowanie terenu z usunięciem zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na okres budowy oraz dokonanie ewentualnych napraw elementów zagospodarowania terenu zniszczonych w czasie prac budowlanych,
 - h) porządkowanie terenu po wykonaniu kolejnych prac,
 - i) przedstawienie wykonanych elementów do odbioru częściowego a po ich pozytywnym odebraniu zabezpieczenie wykonanych elementów robót przed szkodliwym wpływem kolejnych robót,
 - j) zabezpieczenie terenu budowy przed wejściem osób nieupoważnionych oraz zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych,
 - k) teren prowadzenia prac - strefę niebezpieczną należy ogrodzić lub w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Ogrodzenie należy wykonać w taki sposób żeby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Jeżeli ogrodzenie terenu robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych,
 - l) montaż wszystkich materiałów i urządzeń będących przedmiotem zamówienia fabrycznie nowych, nie dopuszcza się stosowania materiałów i urządzeń używanych,
 - ł) zabezpieczenie pni oraz stref korzeniowych drzew w przypadku prowadzenia robót w ich bezpośrednim sąsiedztwie,
 - m) wykonanie robót związanych z budową nawierzchni (ulica, ścieżka rowerowa, chodniki, dojścia i dojazdy),
 - n) wykonanie robót związanych z budową kanalizacji deszczowej,

- o) wykonanie robót związanych z budową kanalizacji sanitarnej,
 - p) wykonanie robót związanych z budową oświetlenia terenu,
 - q) wykonanie robót branży telekomunikacyjnej,
 - r) wykonanie wycinki i nasadzeń oraz trawników.
4. Inne roboty uzupełniające,
5. Wykonanie robót pomocniczych, w tym:
- a) przejście na siebie odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami,
 - b) nieodpłatne przeglądy i usuwanie uszkodzeń wynikających z wad produkcyjnych i montażowych lub zastosowania wadliwych materiałów w okresie gwarancji i rękojmi,
 - c) poniesienie kosztów związanych z oznakowaniem terenu budowy zgodnym z przepisami,
 - d) wywózka materiałów odpadowych pochodzących z placu budowy i ich utylizacja,
 - e) wykonanie przez uprawnione laboratoria pomiarów i badań w czasie realizacji inwestycji potwierdzających jakość wykonanych robót,
6. Bieżąca pełna obsługa geodezyjna, w tym:
- a) prace przygotowawcze, pomiary uzupełniające konieczne do realizacji zadania, domiary sytuacyjne, uściślenie rzędnych wysokościowych itd.,
 - b) prace pomiarowe poparte wpisami w dzienniku budowy.
7. Oferowany przedmiot zamówienia winien odpowiadać wymaganiom określonym w SIWZ przez Zamawiającego.
8. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót pomocniczych, niezbędnych do wykonania robót określonych w umowie, w tym do :
- 1) wykonania robót towarzyszących związanych z inwestycją – robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania – w przypadku wystąpienia utrudnień – ich likwidacja demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałości po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny obiektu wraz z jego poszczególnymi elementami,
 - 2) prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Wykonawca winien przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w protokołach ZUD oraz jednostek uzgadniających i opiniujących, które są zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Należy w składanej ofercie uwzględnić wszystkie koszty jakie należy ponieść w trakcie realizacji robót związane z obsługą i wykonywaniem czynności przez gestorów sieci oraz uwzględni uwagi i zalecenia zawarte w korespondencji, wydanych uzgodnieniach, opiniach, decyzjach itd.
10. Wykonawca w składanej ofercie powinien również uwzględnić koszty związane z dostosowaniem rzędnych armatury każdego istniejącego uzbrojenia technicznego terenu oraz rzędnych wierzchu istniejących włazów studzienek do rzędnych zaprojektowanej ulicy według projektu drogowego (tzw. regulacja) oraz koszty związane z zamontowaniem do nowo budowanych i istniejących studni kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej włazów charakteryzujących się wytrzymałością na obciążenia do 40 ton z wypełnieniem betonowym z blokadą antyobrotową.
- Szczegółowy zakres rzeczowy przewidziany do realizacji zawarty jest w dokumentacjach oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

C. OBOWIĄZKI WYKONAWCY.

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu **w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy** kosztorys o wartości zgodnej z zaoferowaną ceną ryczałtową sporządzony metodą szczegółową, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż **w terminie 10 dni od podpisania umowy**. Kosztorys musi być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Kosztorys ofertowy wykonany metodą szczegółową powinien być opracowany w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" - wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r.
2. Wykonawca opracuje i przedłoży do akceptacji w Wydziale Inwestycji i Remontów **harmonogram rzeczowo-finansowy** w terminie **3 dni roboczych od podpisania umowy**, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż **w terminie 10 dni od podpisania umowy**. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien być zgodny z kosztorysem ofertowym.

3. Wykonawca w przypadku wystąpienia konieczności aneksowania zawartej umowy w terminie siedmiu dni od daty podpisania aneksu złoży zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy, który stanowić będzie załącznik nr 1 do aneksu oraz wniesie nową gwarancję ubezpieczeniową stanowiącą zabezpieczenie należytego wykonania umowy z uwzględnieniem nowego terminu zakończenia przedmiotu umowy.

4. Wykonawca w terminie 10 dni od podpisania umowy opracuje i przedłoży program zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.

Plan zapewnienia jakości winien zawierać:

- a) organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- b) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- c) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- d) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- e) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- f) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- g) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- h) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- i) rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,
- j) sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

5. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi i wdroży w ciągu 7 dni Program Naprawczy celem dotrzymania terminów realizacji i jakości. Brak dostarczenia Programu Naprawczego w ww. terminie jest podstawą do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

6. Wykonawca zapewni obecność Kierownika budowy codziennie zaś kierowników robót branżowych w czasie realizacji robót im podległych.

7. Wykonawca winien wykonać i umieścić w ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy tablicę informacyjną dotyczącą placu budowy w miejscu realizacji robót budowlanych zgodnie z załączonym wzorem (załącznik nr 3 do opz). Koszt wykonania i zamontowania tablicy winien być uwzględniony w składanej ofercie.

8. Wykonawca wystąpi we własnym zakresie do Zakładu Energetycznego oraz Wodociągów Płockich o wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody na użytek zasilenia w te media placu budowy oraz zaplecza budowy w trakcie realizacji inwestycji. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody obciążają koszty pośrednie Wykonawcy robót. Ewentualne oświetlenie placu budowy w trakcie realizacji robót obciąża również koszty pośrednie Wykonawcy.

9. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem znajdujące się na budowie i niepodlegające likwidacji zadrzewienie i inne elementy zagospodarowania terenu oraz istniejące instalacje i urządzenia oraz przywrócić teren po realizacji inwestycji do stanu pierwotnego.

10. Wykonawca wykona i utrzyma na koszt własny zaplecze budowy wraz z zasileniem w energię elektryczną i wodę oraz je zlikwiduje po zakończeniu prac. Zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy poprzez stały dozór placu budowy przez cały czas realizacji inwestycji oraz wykona i utrzyma na własny koszt ogrodzenie terenu budowy (koszty pośrednie Wykonawcy).

11. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz oświadczy, że roboty zakończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy.

12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.

13. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

14. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych przygotowuje wniosek do Miejskiego Zarządu Dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i przedłoży do podpisania przez Zamawiającego. Wszystkie czynności związane z dokonaniem powyższego Wykonawca wykona swoim staraniem. Koszty związane z opłatami za zajęcie pasa drogowego rozliczy Zamawiający, w związku z czym nie należy uwzględniać ich w składanej ofercie.

15. Roboty budowlane prowadzić przy zachowaniu warunków BHP i P-poż oraz zgodnie z przepisami.

16. Niezwłoczne informowanie przez Wykonawcę Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego)

o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

17. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót (w 2 egzemplarzach) wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą (po 2 egzemplarze papierowe i 2 egz. w formie elektronicznej - w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011r.), dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy, co pozwoli na ocenę należytego wykonania robót.

18. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.

19. Pełne pokrycie kosztów poboru energii elektrycznej i wody, wywozu gruzu i ziemi, wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórek (wykonawca we własnym zakresie musi ustalić i uzgodnić z właściwymi organami miejsce na składowisko materiałów z rozbiórki i dostarczyć zamawiającemu dokumenty potwierdzające przyjęcie każdego rozbieranego materiału do utylizacji. Zastosowanie ma Zarządzenie Nr 581/11 wydane przez Prezydenta Miasta Płocka w dniu 22 czerwca 2011 r. w sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic Miasta Płocka.

20. Zamawiający przekazuje Wykonawcy dokumentację projektową dotyczącą całości przedmiotu umowy wraz z pozwoleniem na budowę i dziennikiem budowy w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.

21. Odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonego w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych Wykonawca powinien realizować w oparciu o Zarządzenie nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011r.

22. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych wykona inspekcję TV istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na odcinkach, które stanowią zakres robót oraz wykona inspekcję TV po zakończeniu robót budowlanych dla wykonanej sieci kanalizacji deszczowej i oraz dla istniejącej i wykonanej sieci kanalizacji sanitarnej i załączy płyty CD do protokołu odbioru.

23. Wszystkie materiały i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu.

24. Wykonawca w terminie 21 dni przed wbudowaniem materiałów jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru wnioski materiałowe z załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, itp. – wniosek materiałowy załącznik nr 4 do opz.

25. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania równoważne, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą co najmniej być:

- tej samej wytrzymałości,
- tej samej trwałości,
- o tym samym poziomie estetyki urządzenia,
- o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej,
- kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
- spełniać te same funkcje,
- spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż.,
- posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Projektanta i Zamawiającego w przypadku zmiany materiałów występujących w projektach na inne, spełniające wszelkie wymagania i parametry techniczne określone w dokumentacji technicznej. Po stronie Wykonawcy leży udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie Wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie

i uzgodnienie dokumentacji zamiennej z zachowaniem terminu umownego wykonania całości robót budowlanych objętych podpisaną umową.

26. Wykonawca dostarczy w ciągu 10 dni od podpisania umowy kserokopię ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie robót budowlanych przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujące ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w wysokości co najmniej wartości kontraktu w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.

27. Wykonawca uzyska protokoły odbioru zabezpieczenia infrastruktury podziemnej rurami ochronnymi z gestorami sieci.

28. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby umożliwiały sprawne funkcjonowanie mieszkańcom i innym użytkownikom oraz zapewniały możliwość dojazdu służbom komunalnym, ratowniczym i porządkowym.

29. Wykonawca będzie informował właściciela budowanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał we współpracy i ewentualnie pod ich nadzorem.

30. Położenie dojeżdż do posesji (furtek) i zjazdów Wykonawca dostosuje do stanu istniejącego zachowując warunki techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016 poz.124 z późn. zm.).

31. Budowane sieci infrastruktury wraz z nawierzchnią Wykonawca połączy z już wybudowanymi odcinkami sieci i nawierzchni oraz dostosuje je wysokościowo.

32. Wykonawca zapewni parametry zagęszczenia gruntu podane w dokumentacji technicznej. Jeżeli nie zostały one wskazane dokładnie w dokumentacji Wykonawca ma obowiązek zapewnić uzyskanie wskaźnika zagęszczenia zasypki wykopu pod nawierzchniami utwardzonymi (ulice, chodniki) – do głębokości 1,2 m - 1,0 , a poniżej 0,97, natomiast na terenach zielonych – wsp. min. 0,97. Wszystkie wykopy po sieciach sanitarnych należy zasypać piaskiem.

33. Wykonawca w celu wykonania hydrantu uzgodni z eksploatorem sieci tj. Wodociągami Płockimi Sp. z o.o. każdorazowe zamknięcie sieci wodociągowej.

34. Wykonawca zastosuje włazy kanałowe z żeliwa szarego D400 o średnicy 680 mm. Pokrywę włazu montować z wypełnieniem betonowym lub polimerobetonowym, z wkładką tłumiącą umieszczoną we frezie pokrywy lub ramie, zamontowaną na stałe (nieklejona). W przypadku nawierzchni asfaltowych włazy winny być bezkołnierzowe (wysokość ramy 160 mm) do regulacji bezstopniowej oraz kołnierzowe (wysokość ramy 140 mm) w pozostałych przypadkach. W terenie nieutwardzonym wąż wynieść ponad teren od 5 cm do 8 cm. W przypadku nawierzchni asfaltowych regulację wążów należy wykonać mechanicznie.

35. Studnie betonowe Wykonawca wykona z kręgów łączonych na uszczelki (gumowe, elastomerowe lub o podobnych parametrach). Komory robocze studni rewizyjnych winny być wykonane z betonu klasy B45 (C35/45) wodoszczelnego W-8, mało nasiąkliwego n_w poniżej 4%, mrozoodpornego F-150. Krąg denny studni powinien posiadać gotową prefabrykowaną kinetę wraz z przejściami szczelnymi dostosowanymi do wybranego materiału, takiego jak projektowany kolektor. Kinetę z betonu tej samej klasy co beton studni.

36. Wykonawca istniejące włazy na kanalizacji sanitarnej i deszczowej wymieni na nowe, przystosowane do regulacji bezstopniowej.

37. Wykonawca na wpustach zastosuje ruszty żeliwne typu ciężkiego D400 uchylne (na zawiasach) zamontowane z uwzględnieniem kierunku ruchu drogowego.

D. WYTYCZNE OGÓLNE.

1. Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r. Kosztorys winien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

2. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).

3. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, itp.). Koszty usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011 roku "W sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy,

przebudowy i remontu dróg" i zarządzenia nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.07.2012 roku w sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29.07.2011 roku) oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót.

4. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania.

5. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, ewentualne koszty pompowania wody z wykopów, wszelkie koszty opłat u gestorów sieci itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.

Gospodarka materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę – Miasto Płock została określona w Zarządzeniu nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22.06 2011r.

6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.

7. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.

8. W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.

9. **Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców na roboty budowlane ma być przedmiar robót oraz kosztorys szczegółowy, opracowany własnym staraniem i na własny koszt oraz na własne ryzyko przez Wykonawcę, sporządzony w oparciu o przekazany projekt techniczny, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis przedmiotu zamówienia oraz w oparciu o zalecaną przez Zamawiającego wizję lokalną w terenie i specyfikację istotnych warunków zamówienia.**

Przekazane Wykonawcom przedmiary robót mają jedynie charakter informacyjny i nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani rodzaju i ilości wykazanych robót i mają być traktowane tylko i wyłącznie jako pomocnicze.

10. Oferowana przez Wykonawcę kwota na zrealizowanie robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego obejmuje prowadzenie robót odwodnieniowych związanych z pompowaniem wody gruntowej z wykopu, których wykonanie mogłoby okazać się konieczne w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

11. W razie wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, niezbędnych do realizacji podstawowych robót objętych zamówieniem, Wykonawca zobowiązany będzie do ich wykonania na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej reki przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów. Koszty pośrednie, koszty zakupu, zysk Wykonawcy oraz ceny robocizny, materiałów i sprzętu zostaną ustalone według średnich stawek wyd. Sekocenbud z okresu wbudowania materiałów. W przypadku ich braku – według faktur zakupu lub cen najmu sprzętu, po wcześniejszym uzgodnieniu tych cen z Zamawiającym.

12. Zamawiający zaleca dokonania wizji lokalnej przez Wykonawcę w terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz przeprowadzenie szczegółowej i wnikliwej analizy w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie kosztów robót.

E. Termin realizacji zadania:

a) Zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia wraz z zagospodarowaniem zieleni i przekazaniem dokumentów odbiorowych – **do dnia 15 listopada 2018 r.**

b) Zakończenie przedmiotu umowy potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru końcowego – **do dnia 30 listopada 2018 r.**

F. Podatek VAT 23%.

G. Osoba do kontaktu w zakresie opisu przedmiotu zamówienia – Andrzej Księżycki